



**Ihre Ombudsfrau**

Daniela Bachal berät Sie gerne

Die Bauchentscheidung für ein Haustier ist schnell getroffen, dann heißt es aber, den Verstand einzuschalten: Lassen sich Hund, Katz' und Co. überhaupt in den privaten und beruflichen Alltag integrieren? Welche Eigenschaften des Haustieres sind mir wichtig? Und beim Kauf von Rassetieren: Ist der Züchter wohl seriös? Neben der Vermeidung von Tierleid geht es dabei nämlich auch um zivilrechtliche Fragen wie: Wer haftet, wenn das Tier gleich nach dem Kauf krank wird oder nicht die versprochenen Charaktereigenschaften hat?

# Gewährleistung beim Kauf von Hund, Katz' & Co.

Die gerade vom Züchter nach Hause geholt  
Katze ist ständig krank – oder der gekaufte  
Hund hat nicht den Charakter, der der Rasse  
entspricht? Welche Rechte Tierkäufer haben.

„**Rechtlich gesehen** handelt es sich bei der entgeltlichen Anschaffung eines Haustieres um einen Kaufvertrag über eine körperliche Kaufsache wie beispielsweise ein Möbelstück, für die auch die gesetzlichen Gewährleistungsbestimmungen gelten. Und das, obwohl Haustiere nicht mehr als Sachen gelten und durch besondere Gesetze geschützt werden“, erklärt die Rechtsanwältin Heidi Lallitsch von der Grazer Rechtsanwaltskanzlei SCWP Schindhelm. Weil gesetzliche Sonderbestimmungen für den Kauf von Haustieren in Österreich fehlen, kämen hier die Regeln

gen des Allgemeinen Bürgerlichen Gesetzbuches (Paragraf 922 und folgende) zum Tragen, die den Kauf von Sachen regeln.

Grundsätzlich gilt beim Tierkauf also eine Gewährleistungsfrist von zwei Jahren – unabhängig vom Verschulden des Verkäufers. Das heuer novellierte Verbrauchergewährleistungsgesetz ist bei Tierkäufen irrelevant. Handelt es sich beim Verkäufer des Tieres um einen Unternehmer (also professionellen Züchter) kommt neben dem ABGB noch das Konsumentenschutzgesetz zur Anwendung. Das hat zur Folge, dass die Gewährleistungsrechte von Pri-

vatpersonen, die Tiere aus professioneller Zucht kaufen, vertraglich nicht ausgehebelt werden können, wie die Anwältin betont. Die seltsame Situation, dass der Kauf eines Tieres wie der Erwerb einer Sache geregelt ist, führt allerdings dazu, dass bei „gebrauchten Tieren“ (anders als bei „neuen“ bzw. Jungtieren) die Gewährleistungsfrist auf ein Jahr verkürzt werden kann.

**Kommen wir nun** zur Frage, wofür der Verkäufer eines Haustieres einzustehen hat: „Dazu zählen ausdrücklich vereinbarte Eigenschaften wie etwa

Zucht- oder Jagdtauglichkeit oder die Eignung als Therapiehund, aber auch gewöhnliche Eigenschaften eines Haustieres, die man abhängig von Rasse und Alter des Tieres voraussetzen darf“, sagt Lallitsch. Auch dürfen Konsumenten davon ausgehen, dass ein Tier zum Zeitpunkt der Übergabe gesund ist. Der Verkäufer hat außerdem für seine Werbeaussagen einzustehen, wenn diese Grundlage für den Kauf waren, wenn auch nur stillschweigend.

Offenkundige Mängel, die bei der Übergabe des Tieres schon erkennbar waren, fallen freilich nicht in die Gewährleistung,



## KONTAKT

Per Mail: [ombudsfrau@kleinezeitung.at](mailto:ombudsfrau@kleinezeitung.at) oder  
Tel.: (0316) 875-4900,  
Fax: (0316) 875-4904,  
[www.kleinezeitung.at/ombudsfrau](http://www.kleinezeitung.at/ombudsfrau)

## TESTAMENTE

### Kann man Haustiere auch vererben?

Ja. Enthält ein Testament keine bestimmte Regelung, wer das Tier erhalten soll, fällt es in den Nachlass. „Das Tier wird damit von den Erben mitgeerbt und geht in deren Eigentum über“,

erklären die Juristen der D.A.S. Rechtsschutzversicherung. Man könne aber auch jemanden, der kein Erbe ist, durch ein Vermächtnis als Versorger des Tieres bestimmen.





SINISA PISMESTROVIC, SCWP SCHINDHELM, ADOBE STOCK



”  
Wurde ein Mangel von einem Tierzüchter arglistig verschwiegen, beträgt die Gewährleistungsfrist 30 Jahre.  
Heidi Lallitsch, Rechtsanwältin

weil der Gesetzgeber davon ausgeht, dass diese akzeptiert und bei der Preisbildung berücksichtigt wurden.

**Wie aber nun vorgehen**, wenn ein Tier nach dem Kauf teure medizinische Therapien braucht

oder sich der versprochene gutmütige Familienhund als gar nicht kinderlieb entpuppt und vermutet werden darf, dass diese Mängel schon zum Zeitpunkt der Übergabe bestanden haben? „Derjenige, der sich auf einen Mangel beruft, hat den Mangel

grundsätzlich auch zu beweisen“, sagt die Anwältin. In den ersten 6 Monaten ab Kauf gelte allerdings eine Beweislastumkehr zugunsten des Käufers. In dieser Zeit muss der Händler beweisen, dass der Mangel zum Zeitpunkt der Übergabe nicht bestand.

Als Gewährleistungsbefehle stehen vorrangig Verbesserung und Austausch – und nachrangig Preisminderung und Vertragsauflösung – zur Verfügung. Wie darf man sich nun die „Verbesserung“ eines Tieres vorstellen?

Eine Möglichkeit wäre die medizinische Behandlung des

kranken Tieres auf Kosten des Verkäufers. „Diese Verbesserung kann für einen Verkäufer aber unzumutbar sein, wenn etwa die Behandlungskosten den Kaufpreis des Tieres übersteigen“, sagt die Anwältin.

Lässt sich der Gesundheitszustand des Tieres gar nicht mehr verbessern, wäre rechtlich ein Austausch des Tieres möglich. Aber wer will sich schon von einem Tier trennen, das ihm mittlerweile ans Herz gewachsen ist? „Die Befehle des Austausches oder einer Vertragsauflösung kommen für die Käufer in vielen Fällen nicht in Frage, auch wenn grundsätzlich ein wesentlicher Mangel vorliegt“, erzählt Lallitsch aus ihrer Beratungspraxis.

**Gut zu wissen** ist allerdings: Nach dem ABGB ist es grundsätzlich möglich, ein Haustier bei einem wesentlichen Mangel bis zu zwei Jahre nach dem Kauf dem Verkäufer zurückzubringen und den Kaufpreis zurückzuverlangen. „Geringfügige Mängel wie etwa ein Parasiten- oder Wurmbefall bei einem Haustier werden eine Vertragsauflösung allerdings nicht rechtfertigen. „In diesen Fällen kommt eine Verbesserung durch Behandlung beim Tierarzt in Betracht,“ sagt Lallitsch.

## MIETER FRAGEN

### Ab wann muss die Heizung laufen?

„Im Mietrechtsgesetz steht nicht, ab wann eine Gemeinschaftsheizung in Betrieb genommen werden muss“, heißt es bei der Mietervereinigung. Die Ö-Norm 7600 hält fest, dass

die Wohnung durchschnittlich warm sein muss: am Tag etwa 20 Grad. Wer friert, sollte jedenfalls Vermieter/Verwalter schriftlich zur Inbetriebnahme der Heizanlage auffordern.



## KATEGORIEMIETZINSE

### Dritte Erhöhung 2022

Der Kategoriemietzins ist an den Verbrauchspreisindex 2000 angepasst. Steigt die Inflation über fünf Prozent, kommt es zu einer Erhöhung. Die letzte Anpassung war im Juni 2022. Mit 1. November steht heuer laut Mieterschutzverband die dritte Erhöhung an.